

**RISOLUZIONE CONSENSUALE DI CONTRATTO DI LOCAZIONE  
AD USO DIVERSO DALL'ABITATIVO**

**UNIONCAMERE VENETO SERVIZI S.Cons. a r.l. in liquidazione**, con sede legale in Venezia - Marghera via delle Industrie n.19/D, capitale sociale euro 100.000,00 codice fiscale e n.ro di iscrizione al registro delle Imprese di Venezia 03489160279, in persona del liquidatore quale legale rappresentante *pro tempore* Romano Tiozzo Pagio, nato a Chioggia (VE) il 1° giugno 1960, domiciliato per la carica presso la sede sociale, di seguito denominata anche locatore,

e

**UNIONE REGIONALE DELLE CAMERE DI COMMERCIO DEL VENETO (UNIONCAMERE)**, con sede in Venezia - Marghera via delle Industrie n.19/D, c.f. 80009100274, in persona del Presidente Mario Pozza, nato a Motta di Livenza (TV) il 27 ottobre 1959, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente, di seguito denominata anche conduttore,

**CONVENGONO**

con efficacia a far data dal 1° settembre 2018, di risolvere anticipatamente e consensualmente il contratto di locazione ad uso diverso dall'abitativo tra di loro stipulato in data 1° maggio 2004 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Venezia I – Serie Atti Privati al n. 2573.

Il conduttore riconsegna l'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova alla data di sottoscrizione della presente risoluzione come visionato ed accettato dal locatore, e riconsegna tutte le chiavi in suo possesso, mantenendo l'obbligo del pagamento delle spese per le utenze fino all'effettivo cambio di intestazione a favore del locatore, nonché del pagamento dei canoni di locazione e delle spese condominiali fino al 31 agosto 2018.

Il conduttore provvederà agli adempimenti connessi alla cessazione del contratto di locazione presso l'Agenzia delle Entrate ed al pagamento delle relative somme.

Letto, approvato e sottoscritto.

Venezia, li 01... Settembre 2018

UNIONCAMERE VENETO SERVIZI S.Cons. a r.l. in liquidazione

Romano Tiozzo Pagio

UNIONE REGIONALE DELLE CAMERE DI COMMERCIO DEL VENETO

Mario Pozza