



UNIONCAMERE
VENETO

det. 58/22

DETERMINAZIONE AD ACQUISIRE SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI MECCANICI ED ELETTRICI E VERIFICA SEMESTRALE SENSORI RILEVAZIONE DEI FUMI DI UNIONCAMERE VENETO.

AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) D.LGS. 50/2016

CIG ZD735890F5

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

PREMESSO

- che si rende necessario acquisire un servizio di manutenzione ordinaria degli impianti meccanici ed elettrici (*facility management*) degli uffici di Unioncamere Veneto;
- che si rende necessario acquisire il servizio di verifica semestrale dei sensori del sistema di rilevazione dei fumi degli uffici di Unioncamere Veneto;
- che vi è la necessità di provvedere all'acquisizione di tali servizi in non è possibile far fronte, con le competenze proprie del personale in servizio, allo svolgimento di tale attività;
- che per l'affidamento diretto di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro, Unioncamere Veneto non ha l'obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa), ai sensi dell'art. 7, comma 2 del proprio *Regolamento delle spese di importo inferiore alla soglia europea per l'acquisizione di beni e servizi*, approvato dalla Giunta il 4 aprile 2019;
- che pertanto si è proceduto ad una indagine di mercato per individuare gli operatori economici in possesso dei requisiti tecnici in grado di fornire i servizi di *facility management* necessari ad Unioncamere Veneto;
- che per la tipologia di servizi necessari ad Unioncamere Veneto sono risultati idonei due fornitori: Nova Facility srl, Via Selvana 6, 31100 Treviso, P.IVA 03406100275 e SIMI srl, Via Marini 1, 30037 Gardigiano di Scorzè (VE), P.IVA 02827060274;
- che è stato richiesto un preventivo economico ai due fornitori individuati ed è stata svolta una comparazione dettagliata dei servizi forniti e dei relativi costi, sintetizzata in una scheda allegata alla presente determinazione;

- che dalla comparazione dei due operatori è risultata essere maggiormente conveniente, in termini di costi, l'offerta presentata da Nova Facility srl;
- che l'offerta di Nova Facility srl comporta un costo annuo pari ad euro 3.255,40 annuo, rispetto ad euro 3.281,00 annuo di SIMI srl;

VISTI

- Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici;
- Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento delle spese di importo inferiore alla soglia europea per l'acquisizione di beni e servizi di Unioncamere Veneto;
- la regolarità contributiva (DURC) dell'impresa;
- l'art. 13 comma 2 dello Statuto di Unioncamere del Veneto;
- l'ordine di servizio n. 2/2015 del 2 maggio 2015.

DETERMINA

- di affidare in via diretta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs. 50/2016 il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti meccanici ed elettrici e di verifica semestrale dei sensori del sistema di rilevazione dei fumi degli uffici di Unioncamere Veneto alla società Nova Facility srl, Via Selvana 6, 31100 Treviso, P.IVA 03406100275;
- di fissare sin d'ora il prezzo del servizio di manutenzione e del servizio di rilevazione fumi in euro 3.255,40 annuo con la sola IVA esclusa.

Venezia, lì 10 marzo 2022

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Valentina Montesarchio



NG/AOV