



**DETERMINAZIONE AD ACQUISIRE SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE
DEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI DI UNIONCAMERE DEL VENETO.
AFFIDAMENTO DIRETTO EX ARTT. 5 E 192 DEL D.LGS. 50/2016
CIG Z323618AD3**

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

PREMESSO

- che il contratto per il servizio di pulizia e sanificazione dei locali adibiti ad uffici dell'Ente con l'attuale ditta fornitrice, Aurora Srl, è in scadenza al 30 aprile 2022;
- che, pertanto, si rende necessaria l'individuazione di un operatore in grado di assicurare la fornitura di tale servizio in seguito alla scadenza del contratto;
- che Unioncamere del Veneto e le Camere di commercio alla stessa associate sono iscritte nell'elenco delle amministrazioni che possono conferire incarichi *in-house* a TecnoServiceCamere Scpa, come da delibera ANAC n. 848 del 2 ottobre 2018, a seguito di domanda prot. ANAC n. 7234 del 24 gennaio 2018, ID 142;
- che TecnoServiceCamere Scpa è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio socie, quale società in house, fra l'altro, anche nel settore del servizio di pulizia locali;
- che Unioncamere del Veneto, in qualità di socia di TecnoServiceCamere Scpa, può ricorrere alla stessa società consortile in virtù di quanto previsto dai principi vigenti in tema di affidamenti *in house* e dallo Statuto di TecnoServiceCamere Scpa stessa;
- che TecnoServiceCamere Scpa, in seguito a sopralluogo tecnico avvenuto presso la sede dell'Ente, ha presentato una proposta tecnico-economica per il servizio di pulizia e sanificazione dei locali;
- che tale proposta risulta avere un costo annuo pari ad euro 19.301,72 IVA esente ed un canone mensile pari ad euro 1.608,48 IVA esente;
- che per l'affidamento del predetto incarico sussistono i presupposti dell'affidamento diretto di cui agli artt. 5 e 192 del d.lgs. 50/2016, in quanto, oltre all'accertamento della congruità del costo di cui sopra rispetto agli standard praticati dal mercato risultante da apposita analisi, TecnoServiceCamere Scpa, non avendo scopo di lucro, addebita ad Unioncamere del Veneto unicamente i costi reali degli interventi svolti ed opera in regime di esenzione IVA, con rilevante risparmio economico e conseguente convenienza anche dal punto di vista tecnico-organizzativo, consentendo un notevole miglioramento degli standard quantitativi-qualitativi del servizio di pulizia rispetto a quelli attualmente praticati a fronte di un trascurabile incremento di prezzo: rispetto al capitolato tecnico attualmente applicato da Aurora Srl a fronte di un canone mensile pari ad euro 1.306,49 ogni onere incluso, quello

proposto da TecnoServiceCamere Scpa prevede lo svolgimento giornaliero anziché a giorni alterni della spolveratura delle superfici di ogni tipo, scrivanie, sedie, mobili, arredi, scaffalature, pareti e porte a fronte di un incremento del canone mensile di soli 300 euro;

VISTI

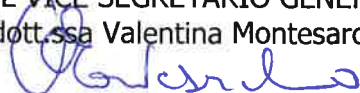
- Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici;
- Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento delle spese di importo inferiore alla soglia europea per l'acquisizione di beni e servizi di Unioncamere Veneto;
- l'art. 13 comma 2 dello Statuto di Unioncamere del Veneto;
- l'ordine di servizio n. 2/2015 del 2 maggio 2015;
- la regolarità del DURC, del certificato di regolarità fiscale, del casellario giudiziario e dei carichi pendenti;

DETERMINA

- di affidare in via diretta, ai sensi degli artt. 5 e 192 del D.lgs 50/2016 il servizio di pulizia e sanificazione dei locali adibiti ad uffici di Unioncamere del Veneto a TecnoServiceCamere Scpa, società *in house*, secondo le specifiche tecniche contenute nel capitolato inviato il 21/04/2022, per un periodo di 2 anni, a partire dal 1° giugno 2022;
- di stabilire fin d'ora il prezzo massimo del servizio in euro 19.301,72, IVA esente, annui;
- di imputare tale costo nel capitolo B1.3.1 "Acquisizioni e prestazione di servizi" dell'Ente.

Venezia, lì 21 aprile 2022

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Valentina Montesarchio



SD/NG