



DETERMINAZIONE AD ACQUISIRE DA TECNOSERVICECAMERE SCPA SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI DI UNIONCAMERE DEL VENETO.

AFFIDAMENTO DIRETTO A SOCIETA' IN HOUSE EX ART. 7, COMMA 2 DEL D.LGS. 36/2023.

CIG: B24DEF039A

IL SEGRETARIO GENERALE

PREMESSO

- che il contratto per il servizio di pulizia e sanificazione dei locali adibiti ad uffici dell'Ente con l'attuale ditta fornitrice, TecnoServiceCamere Scpa, è in scadenza al 30 giugno 2024;
- che, pertanto, si rende necessaria l'individuazione di un operatore in grado di assicurare la fornitura di tale servizio in seguito alla scadenza del contratto;
- che Unioncamere del Veneto e le Camere di commercio alla stessa associate sono iscritte nell'elenco delle amministrazioni che possono conferire incarichi *in-house* a TecnoServiceCamere Scpa;
- che TecnoServiceCamere Scpa è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio socie, quale società *in house*, fra l'altro, anche nel settore del servizio di pulizia locali;
- che Unioncamere del Veneto, in qualità di socia di TecnoServiceCamere Scpa, può ricorrere alla stessa società consortile in virtù di quanto previsto dai principi vigenti in tema di affidamenti *in house* e dallo Statuto di TecnoServiceCamere Scpa stessa;
- che TecnoServiceCamere Scpa ha presentato una proposta tecnico-economica per il servizio di pulizia e sanificazione dei locali, facendo riferimento alla proposta elaborata in occasione del precedente incarico;
- che tale proposta risulta avere un costo annuo pari ad euro 20.473,00 IVA esente ed un canone mensile pari ad euro 1.671,37 IVA esente;
- che per l'affidamento del predetto incarico sussistono i presupposti dell'affidamento diretto di cui agli art. 7, comma 2 del d.lgs. 36/2023, in quanto, oltre all'accertamento della congruità del costo di cui sopra rispetto agli standard praticati dal mercato risultante da apposita analisi, TecnoServiceCamere Scpa, non avendo scopo di lucro, addebita ad Unioncamere del Veneto unicamente i costi reali degli interventi svolti ed opera in regime di esenzione IVA, con rilevante risparmio economico e conseguente convenienza anche dal punto di vista tecnico-organizzativo, consentendo un notevole miglioramento degli standard quantitativi-qualitativi del servizio di pulizia a fronte di un trascurabile incremento di prezzo;

CONSIDERATO

- che Unioncamere del Veneto detiene quote di partecipazione nella società TecnoServiceCamere Scpa, già iscritta nell'elenco di cui al previgente Codice dei Contratti pubblici D.Lgs 50/20216;
- che l'affidamento in house, disciplinato dall'art. 7 del d.lgs. 36/2023, che recepisce il principio di auto-organizzazione amministrativa, riconosciuto nell'articolo 2 della direttiva 2014/23/UE, pone l'autoproduzione e l'esternalizzazione su un piano di tendenziale parità, superando l'opzione fortemente restrittiva del D.lgs 50/2016;
- che l'affidamento in house deve comunque avvenire nel rispetto dei principi del risultato (art. 1), della fiducia (art.2) e dell'accesso al mercato (art.3) del d.lgs. 36/2023;
- che il Regolamento Consortile della Società prevede che sia attivata un'analisi, per il tramite di un soggetto terzo qualificato, dei costi dei servizi offerti e dei relativi livelli di servizio attraverso una comparazione degli stessi con analoghi servizi offerti da operatori confrontabili (analisi di benchmark);
- che dall'analisi di benchmark offerta di Global Service emerge, come già riscontrato nel 2018, la congruità dell'offerta di TecnoServiceCamere Scpa per i servizi di Global Service considerando che il confronto è effettuato sulla base delle tariffe CONSIP (pagg. 26-40 del rapporto di analisi inviato da TecnoServiceCamere);
- che per l'affidamento del predetto incarico è quindi possibile procedere mediante affidamento diretto a società in house come previsto dall'art. 7, comma 2 del D.lgs. 36/2023 in favore di TecnoServiceCamere Scpa con sede in Roma, Piazza Sallustio n. 21, C.F. e P.IVA 04786421000;

PRESO ATTO

- che il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" in G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12, è efficace dal 1° luglio 2023;
- che a decorrere dal 1° gennaio 2024 hanno acquistato efficacia le disposizioni di cui all'art. 19 del citato D.Lgs. 36/2023, in base alle quali le Stazioni appaltanti e gli Enti concedenti assicurano la digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti nel rispetto dei principi e delle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. n. 82/2005), garantiscono l'esercizio dei diritti di cittadinanza digitale e operano secondo i principi di neutralità tecnologica, di trasparenza, nonché di protezione dei dati personali e di sicurezza informatica;
- che l'art. 23, co. 5 del D.Lgs. 36/2023 prevede che, con proprio provvedimento, l'ANAC individua le informazioni che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti sono tenuti a trasmettere alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso le piattaforme telematiche di cui all'articolo 25, precisando che gli obblighi informativi di cui al primo periodo riguardano anche gli affidamenti diretti a società *in house* di cui all'articolo 7, comma 2;

- che recentemente, nella sezione Digitalizzazione dei contratti pubblici del sito www.anticorruzione.it sono state aggiunte alcune FAQ riguardanti proprio gli affidamenti *in house*, che chiariscono la necessità avvalersi delle piattaforme telematiche al fine di consentire la trasmissione dei dati inerenti agli affidamenti *in house*;
- che pertanto è stata avviata in data 02/07/2024 una trattativa diretta su Mepa (rif. 4485182) per il servizio di pulizia e sanificazione locali di Unioncamere del Veneto con la società TecnoServiceCamere Scpa con sede in Roma, Piazza Sallustio n. 21, C.F. e P.IVA 04786421000 per la durata di tre anni e per un importo massimo complessivo di euro 61.419,00 IVA esente;
- che in data 05/07/2024 è pervenuta da parte dell'operatore economico invitato una offerta economica;

VISTI

- la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento delle spese di importo inferiore alla soglia europea per l'acquisizione di beni e servizi di Unioncamere Veneto;
- l'art. 13 comma 2 dello Statuto di Unioncamere del Veneto;

DETERMINA

- di affidare in via diretta, ai sensi dell'art. 7, comma 2 del D.lgs. 36/2023, alla società TecnoServiceCamere Scpa con sede in Roma, Piazza Sallustio n. 21, C.F. e P.IVA 04786421000 il servizio di pulizia e sanificazione locali di Unioncamere del Veneto;
- di fissare sin d'ora il prezzo massimo di tale servizio in euro 61.419,00 IVA esente per tre anni, dal 1° luglio 2024 al 30 giugno 2027;
- di imputare tale costo nel capitolo B1.3.1 "Acquisizioni e prestazione di servizi" dell'Ente.

Venezia, lì 8 luglio 2024

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Valentina Montesarchio



GG/NG