



**DETERMINAZIONE DI IMPEGNO SOMME PER FORNITURA SERVIZI ENERGETICI
CIG B52E4E286C**

IL FUNZIONARIO DELEGATO

PREMESSO

- che la sede di Unioncamere del Veneto è ubicata in via delle Industrie 19/D a Marghera (VE) presso il Condominio Venice Gateway che fa parte del Supercondominio denominato "VEGA";
- che VEGA è tenuto a garantire la fornitura di energia termica (riscaldamento) e frigorifera a tutti gli utenti insediati nel Complesso ed ha comunicato, in data 12/03/2024, di aver concordato con la società Bluenergy Assistance s.r.l., c.f. IT02432350300, con sede legale in Via Gallerio 6 a Codroipo (UD) le condizioni contrattuali della fornitura per la generalità dei condomini prevedendo altresì che la fatturazione avvenga in modo differenziato per ciascun utente sulla base dei consumi effettivamente rilevati;
- che in data 05/12/2024 Bluenergy Assistance s.r.l. ha trasmesso ad Unioncamere del Veneto la bozza di contratto di servizi energetici che prevede la fornitura del servizio fino alla fine della stagione termica estiva 2025 e pertanto con scadenza 14/10/2025;
- che, in particolare, il contratto con la predetta società prevede le seguenti tariffe:
Energia Termica: Tariffa unitaria- MWh riscaldamento/ACS 94,76 €/Mwh;
Energia Frigorifera: Tariffa unitaria- MWh raffrescamento 153.43 €/Mwh;
- che le Condizioni generali del predetto contratto prevedono al Punto m) "Calcolo importo del servizio di riscaldamento e ACS" che il calcolo del prezzo definitivo del servizio sia soggetto a conguaglio finale e al Punto n) "Revisione dei prezzi - La revisione dei corrispettivi avviene proporzionalmente alle variazioni dei prezzi del combustibile e della mano d'opera prima e durante l'inizio delle attività contrattuali, secondo i riferimenti e le quote di incidenza di cui alle Condizioni particolari del contratto";
- che i prezzi di riferimento del Combustibile gas e del combustibile energia elettrica sono desunti sulla base delle tariffe vigenti per il Servizio di Tutela pubblicate trimestralmente dall'ARERA – Autorità di Regolazione per l'Energia Reti e Ambiente (www.autorita.energia.it/it/dati/condec.htm), usi non domestici;
- che dalla verifica sull'andamento del costo dell'energia periodicamente adeguato dai competenti organismi nazionali e dei consumi rilevati nell'annualità precedente si stimano per il servizio di fornitura di energia termica (riscaldamento) e frigorifera degli uffici di Venezia-Marghera, piano primo, fino al 14 ottobre 2025, costi massimi per € 18.000 (diciottomila/00) oltre i.v.a.;

- che a tutt'oggi la fornitura in oggetto risulta regolarmente eseguita dalla summenzionata società e che pertanto Unioncamere intende stipulare il contratto con Bluenergy Assistance s.r.l., al fine di garantire la continuità dei propri servizi;

CONSIDERATO

- che il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" in G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12, è efficace dal 1o luglio 2023;
- che con Comunicato del Presidente dell'Anac allegato alla Delibera n. 582 del 13/12/2023 "Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione", l'Autorità ha chiarito che fino al 30/06/2024 le stazioni appaltanti e gli enti concedenti hanno facoltà di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione mediante la PCP per l'acquisizione del CIG, ai soli fini della tracciabilità, per le ipotesi individuate nell'aggiornamento alla Determina n. 4/2011 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, per le quali era prevista l'acquisizione dello SmartCig senza limiti di importo;
- che, in considerazione del fatto che i costi dei consumi di energia termica e frigorifera per la sede di Venezia Marghera ubicata all'interno del VEGA – Parco Scientifico e Tecnologico di Venezia sono riconducibili ad accordi intercorsi in sede condominiale, nonché del citato Comunicato del Presidente dell'Anac, si è proceduto ad acquisire il CIG tramite la Piattaforma Contratti Pubblici di Anac, con la scheda P5;

VISTI

- la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento di Unioncamere del Veneto per la disciplina degli affidamenti diretti e la programmazione di lavori, servizi e forniture;
- l'art. 13 comma 2 dello Statuto di Unioncamere del Veneto;
- la Determinazione n. 110 del 19 luglio 2024;
- l'autocertificazione con cui l'operatore economico attesta di non trovarsi in una delle situazioni di esclusione di cui dagli artt. da 94 a 98 del Titolo IV, Capo II, della Parte V del D.Lgs. 36/2023;

DETERMINA

- di affidare alla società Bluenergy Assistance s.r.l., c.f. IT02432350300, con sede legale in Via Gallerio 6 a Codroipo (UD) il servizio di fornitura di energia termica (riscaldamento) e frigorifera degli uffici di Venezia-Marghera, Via delle Industrie 19/D, piano primo, mediante sottoscrizione del Contratto di servizi energetici trasmesso in data 05/12/2024, con durata fino al 14/10/2024;

- di impegnare la somma complessiva massima di € 18.000,00 (diciottomila/00) per far fronte alla spesa della summenzionata fornitura riferita al periodo 15/10/2024 - 14/10/2025;
- di imputare tale spesa sul capitolo di spesa B1.3.1 Acquisizioni e prestazioni di servizi.

Venezia, lì 14 gennaio 2025

IL FUNZIONARIO DELEGATO
dott.ssa Roberta Lazzari

GG/RS